

売買土地

八戸市大字新井田字木戸場

価格

980万円

面積

417.04m<sup>2</sup> (126.15坪)

建築条件なし！お好きなハウスメーカーで建築可能♪ 現状貸駐車場



問合せNo	3464	取引態様	仲介
坪単価	約7.8万円		
交通	八戸市大字新井田字木戸場10-1, 10-2, 11-17		

土地権利	所有権	地目	畠
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	50	容積率(%)	80
法令上の制限			
接道状況	南側幅員3.3mの私道に3.3m、西側幅員2.8mの公道に11m、東側幅員8mの公道に8m接道		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
水道	公営	生活排水	公営
ガス			
備考	※南側私道の持分1/3あり ～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○閑静な住宅街♪ ○広さ約130坪♪ ～周辺環境～ ○ピックハウスまで車で4分 (1200m) ○新井田小/大館中エリア ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

**Miraiz**  
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地

〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間

10:00～17:00

定休日

水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915

