

売買土地

上北郡おいらせ町下明堂

価格

1,855万円

面積

1022㎡（309.15坪）

【建築条件なし・好きなハウスメーカーで建築可能】☆スーパーが近くて便利です☆



問合せNo	3462	取引態様	仲介
坪単価	6万円		
交通	上北郡おいらせ町下明堂80-1, 80-11、80-12、80-13		

土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	未線引	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	南東側に幅員3.5mの公道に7m接道		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	おいらせ町立百石小学校	学区(中)	おいらせ町立百石中学校
水道	公営（前面道路まで本管あり、宅内なし）	生活排水	公営（前面道路まで）
ガス			
備考	<p>※表記の地積は四筆分です</p> <p>～おススメポイント～</p> <p>○広い土地をお探しの方♪ ○約300坪の土地♪</p> <p>○小中学校近い♪</p> <p>～周辺環境～</p> <p>○ユニバース百石店まで車で約7分（3195m）</p> <p>○ファミリーマートおいらせ店まで車で約1分（795m）</p> <p>○百石小/百石中エリア</p> <p>※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪</p> <p>■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p>		





