

価格 1,285.7万円

面積 327m²

西園小学校！お庭にある畠を一部ご売却します



問合せNo	3486	取引態様	仲介
坪単価			
交通	青龍寺バス停まで徒歩3分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	北東側に幅員約9mの公道に約10m接道、西側に幅員約2.2mの公道に約18m接道		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	建物あり
建築可/不可	建築可	舗装	
学区(小)	八戸市立西園小学校	学区(中)	八戸市立三条中学校
水道	公営	生活排水	浄化槽
ガス			
備考	敷地の約半分(327m ²)の売却 物置小屋有り解体更地渡し		



