

売買土地

八戸市根城4丁目

価格

600万円

面積

121.63㎡/36.79坪

＼根城4丁目

約37坪土地!／☆解体更地渡し☆小学校への通学や、スーパーへのお買い物に便利なエリアです♪♪



問合せNo	3534	取引態様	仲介
坪単価	約16.3万円		
交通	八戸市営バス「根城小学校前」バス停から徒歩4分です		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	景観法、建築基準法22条区域		
接道状況	東側：幅員4mの公道に10m接道しています		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	建物あり（空家）
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立根城小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
水道	公営水道	生活排水	公営下水道
ガス	都市ガス		
備考	※解体更地渡し ※心理的瑕疵あり ～おススメポイント～ ○解体更地渡し♪ ○小学校近い♪ ○スーパー・コンビニ徒歩3分♪ ～周辺環境～ ○ユニバース根城店まで徒歩3分（170m） ○ミニストップ売市2丁目店まで徒歩3分（220m） ○根城小（約260m）/根城中（約700m） ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社である住宅建築のタナカホーム、リフォームのフジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地

〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間

10:00～17:00

定休日

水曜日・木曜日・祝日

Mirai**z**

株式会社 ミライズ不動産



0178-43-0915

