

売買土地

八戸市大字八幡字盆田

価格

390万円

面積

649.85㎡/196.58坪

＼値引きしました！／☆市街化調整区域内、適格者は建築可能☆南向きの日当たり良好土地・管理が行き届いています♪



問合せNo	3541	取引態様	仲介
坪単価	2万円		
交通	下櫛引バス停から徒歩4分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	南側：幅員約4mの私道に約21m接道		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築不可	舗装	前面道路は未舗装です
学区(小)	八戸市立明治小学校	学区(中)	八戸市立明治中学校
水道	前面道路に公営水道が通っています	生活排水	公共下水は通っていません
ガス	プロパン		
備考	※価格応相談 ※市街化調整区域につき建築には適格者要件が必要 ※前面道路の持分あり ～おススメポイント～ ○家庭菜園として♪ ○バス停近い♪ ○小学校近い♪ ～周辺環境～ ○よこまちストア田面木店まで車で約10分(4240m) ○ローソン八幡店まで車で約3分(1330m) ○明治小(約540m)/明治中(約1190m) ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地

〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9





