

売買土地 十和田市東十二番町

価格 536万円 面積 253㎡/76.53坪

＼十和田市東十二番町の約75坪土地／☆解体して更地にしてお渡しします☆徒歩圏内にスーパー・コンビニがあり生活に便利です♪



問合せNo	2673	取引態様	仲介
坪単価	7万円		
交通	東十一番町バス停から徒歩5分です		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	景観法、建築基準法22条区域		
接道状況	北東側幅員4.2メートルの私道に15.9m接道しています		
他、私道面積			

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面道路は未舗装です
学区(小)	十和田市立北園小学校	学区(中)	十和田市立東中学校
水道	公営水道	生活排水	浄化槽
ガス	プロパンガス		
備考	<p>※前面道路の地番33-2は位置指定道路で持分があります。 ～おススメポイント～ ○解体更地渡し♪ ○スーパー・コンビニ徒歩圏内♪ ○閑静な住宅街♪ ～周辺環境～ ○ユニバース十和田東店まで徒歩6分（約440m） ○ローソン十和田東十一番町店まで徒歩7分（約500m） ○北園小/東中エリア ※物件の詳細はお気軽にお問合せ下さい。 ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。タナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p>		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9



