

# 売買土地 八戸市城下2丁目

**価格** 660万円

**面積** 165m<sup>2</sup>/49.91坪

八戸市城下2丁目 約50坪土地！／☆建築条件なし☆セブンイレブン城下2丁目店すぐそば♪最寄りスーパーも徒歩圏内にあり便利です♪♪



問合せNo	3170	取引態様	仲介
坪単価	13.2万円		
交通	本八戸駅前バス停から徒歩11分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	景観法、建築基準法22条区域		
接道状況	東側：幅員約3.8mの公道に約4m接道しています		
他、私道面積	無し		

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	あり（前面道路）
学区(小)	八戸市立城下小学校	学区(中)	八戸市立第二中学校
水道	公営水道（引込なし）	生活排水	公営下水道（下水栓あり）
ガス	プロパンガス		
備考	※前面道路からの水道管引込の必要があります。 ～おススメポイント～ ○JR駅まで車で3分♪ ○スーパー・コンビニ近い♪ ○中学校近い♪ ～周辺環境～ ○マックスバリュ城下店まで徒歩5分（350m） ○セブンイレブン城下2丁目店まで徒歩1分（80m） ○城下小（約1103m）/第二中（約698m） ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

**Miraiz**  
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

0178-43-0915

