

# 売買土地 八戸市吹上2丁目

価格 650万円

面積 197.98m<sup>2</sup>/59.89坪

＼吹上2丁目の約60坪土地！／☆建物有、現況渡し☆中心街まで徒歩圏内♪小中学校への通学にも便利です♪♪



問合せNo	3554	取引態様	仲介
坪単価			
交通	吹上栄町バス停まで徒歩約5分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	景観法、建築基準法22条区域		
接道状況	南側：幅員約3.7mの私道（42条2項道路）に約3.7m接道しています		
他、私道面積			

引渡時期	即時	現況	建物あり（空家）
建築可/不可	建築可	舗装	
学区(小)	八戸市立吹上小学校	学区(中)	八戸市立第一中学校
水道	公営	生活排水	浄化槽
ガス	都市ガス		
備考	※建物有、現況渡し ～おススメポイント～ ○土地の広さは約60坪♪ ○建築条件なし♪ ○中心街まで徒歩圏内♪ ～周辺環境～ ○よこまちストア吹上店まで徒歩7分（636m） ○セブンイレブン吹上5丁目店まで徒歩7分（504m） ○ハッピードラッグ八戸吹上店まで徒歩2分（136m） ○吹上保育園まで徒歩4分（315m） ○吹上小（約650m）/第一中（約270m） ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社である住宅建築のタナカホーム、リフォームのフジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

**Miraiz**  
株式会社 ミライズ不動産

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日



0178-43-0915

