

売買土地 八戸市大字根城字西ノ沢

価格 350万円

面積 144.0㎡/43.56坪

＼根城字西ノ沢の約43坪土地！／☆建築条件なし☆隣地と合わせての販売も可能です♪価格はお問合せ下さい。



| | | | |
|-------|---------------|------|----|
| 問合せNo | 3590 | 取引態様 | 仲介 |
| 坪単価 | 約8万円 | | |
| 交通 | 馬場バス停から徒歩4分です | | |

| | | | |
|---------|----------------------------------|--------|-------------|
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 畑 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 建ぺい率(%) | 50 | 容積率(%) | 80 |
| 法令上の制限 | 景観法、建築基準法22条区域 | | |
| 接道状況 | 南東側：幅員約4mの私道（位置指定道路）に約10m接道しています | | |
| 他、私道面積 | 無し | | |

| | | | |
|--------|--|-------|------------|
| 引渡時期 | 即時 | 現況 | 更地 |
| 建築可/不可 | 建築可 | 舗装 | 前面道路は未舗装です |
| 学区(小) | 八戸市立田面木小学校 | 学区(中) | 八戸市立根城中学校 |
| 水道 | 公営水道 | 生活排水 | 浄化槽 |
| ガス | プロパンガス | | |
| 備考 | ※学区外申請で江南小学校可 ～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○約40坪の更地♪ ○閑静な住宅街♪ ～周辺環境～ ○よこまちストア田面木店まで車で約3分（1000m） ○ローソン八戸根城店まで車で約6分（2100m） ○田面木小（約1245m）/根城中（約1405m） ■物件の詳細はお気軽にお問合せ下さい！ | | |

Mirairiz

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

