

価格 900万円

面積 119m²/36.0坪

【根城2丁目36坪の角地です♪】☆建築条件なし☆通学通勤、お買い物にも大変便利なエリアです♪



問合せNo	3596	取引態様	仲介
坪単価	25万円		
交通	市営バス「大杉平バスセンター」から徒歩3分です		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	景観法、建築基準法22条区域		
接道状況	東側：幅員約6mの公道に8.84m、北側：約6mの公道に9.13m接道しています		
他、私道面積	無し		

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	あり（前面道路）
学区(小)	八戸市立長者小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
水道	公営水道	生活排水	公営下水道
ガス	都市ガスエリア内		
備考	※4番1の土地を分割してお渡しします。区画予定図の数値は確定ではありません。 ～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○買い物便利♪ ○小中学校近い♪ ～周辺環境～ ○マックスバリュ八戸上組店まで徒歩約8分 (625m) ○セブンイレブン八戸大杉平店まで徒歩約5分 (332m) ○長者小/長者中エリア ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。タナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		



