

売買土地 八戸市大字妙字油久保

価格 500万円

面積 255.12㎡/77.17坪

妙字油久保の77坪土地！ ☆建物有、現況渡し ☆2026年4月価格改定しました



問合せNo	3610	取引態様	仲介
坪単価	6.4万円		
交通	八戸市営バス「古戸口」バス停まで徒歩6分です		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
法令上の制限	景観法、建築基準法22条区域		
接道状況	南側：幅員約7mの公道に約9m接道しています		
他、私道面積	無し		

引渡時期	即時	現況	古屋あり（空家）
建築可/不可	建築可	舗装	あり（前面道路）
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
水道	公営水道	生活排水	公営下水管・下水枳あり（敷地内接続なし）
ガス	プロパンガス		
備考	※敷地内に建物2棟あり ※現況渡し ～おススメポイント～ ○閑静な住宅地♪ ○約80坪の土地♪ ○コンビニ徒歩圏内♪ ～周辺環境～ ○よこまちストア旭ヶ丘店まで車で約4分（2400m） ○ローソン八戸妙店まで徒歩約5分（375m） ○新井田小（約556m）/大館中（約247m） ■物件の詳細はお気軽にお問合せ下さい！		

MiraiZ

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

