

売買土地 八戸市売市字右水門下

価格 1,200万円

面積 215.25㎡/65.11坪

売市字右水門下の65坪土地／☆建築条件なし☆八戸市庁まで徒歩3分！中心街や長根公園に近い！



問合せNo	9004	取引態様	仲介
坪単価	18.5万円		
交通	J R八戸線「本八戸」駅まで徒歩8分、市営バス・南部バス「市庁前」バス停まで徒歩8分です		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率(%)	80	容積率(%)	400
法令上の制限	・準防火地域・区画整理予定エリア(売市第三地区)、実施時期は未定(都市計画法53条届出要)・都市計画道路(城下中居林線)にかかっているが事業については未定		
接道状況	角地 接道1:私道 南方向 接道間口13m 接道幅員3m 接道2:公道 西方向 接道間口16.8m 接道幅員2.3m		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	一方の前面は未舗装道路です
学区(小)	八戸市立八戸小学校	学区(中)	八戸市立第二中学校
水道	前面道路に本管なし	生活排水	公共下水管前面あり(敷地内引込あり)
ガス			
備考	※現況渡し ～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○中心街近い♪ ○JR駅徒歩圏内♪ ～周辺環境～ ○さくら野八戸店まで徒歩10分(約800m) ○ローソン八戸売市水門下店まで徒歩4分(約300m) ○八戸小(約1200m)/第二中(約1120m) ■物件の詳細についてはお気軽にお問い合わせ下さい！		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

# Miraiiz

株式会社 ミライズ不動産

0120-933-172

