

売買土地 八戸市大字妙字黒ヶ沢

価格 800万円

面積 511m²/154.58坪

△値下げしました！／☆市街化調整区域につき建築には一定の要件あり☆



問合せNo	3616	取引態様	仲介
坪単価	約5.8万円		
交通	八戸市営バス「古戸口」バス停まで徒歩6分です		

土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	調整区域	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	北西側：幅員約9mの公道に約4m接道しています		
他、私道面積	無し		

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築不可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
水道	公営水道（宅地内引込なし）	生活排水	浄化槽
ガス	プロパンガス		
備考	※表記面積は二筆分です ※市街化調整区域につき建築には一定の要件があります ～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○小中学校近い♪ ○コンビニ徒步圏内♪ ～周辺環境～ ○ユニバース新井田店まで車で3分（1330m） ○ローソン妙店まで徒步6分（420m） ○新井田小（約610m）/大館中（約265m） ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。タナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

