

売買土地 八戸市根城字下町

価格 1,000万円

面積 952㎡/287.98坪

＼根城字下町の約290坪土地！／☆建築条件なし☆広い土地をお探しの方に♪



問合せNo	9008	取引態様	仲介
坪単価	3.5万円		
交通	市営バス・南部バス「根城博物館前」バス停まで徒歩6分です		

土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	＼根城字下町の約300坪の土地！八戸市博物館そば／☆建築条件なし、お好きなハウスメーカーで建築可能です☆角地ですので日当たり良好♪広い土地をお探しの方に♪		
接道状況	二方(除角地) 接道1：公道 西方向 接道間口8m 接道幅員5m 接道2：公道 東方向 接道間口25.5m 接道幅員6m		
他、私道面積			

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立江南小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
水道	40m先に上水道本管あり	生活排水	
ガス			
備考	※農地法に基づく届出要 ※西側道路と高低差あり ～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○小学校近い♪ ○閑静な住宅街♪ ～周辺環境～ ○ユニバース根城店まで車で3分(約1700m) ○ファミリーマート八戸根城五丁目店まで車で2分(約1000m) ○江南小(約190m)/根城中(約870m) ■物件の詳細についてはお気軽にお問い合わせ下さい♪		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

# Miraiiz

株式会社 ミライズ不動産

0120-933-172

