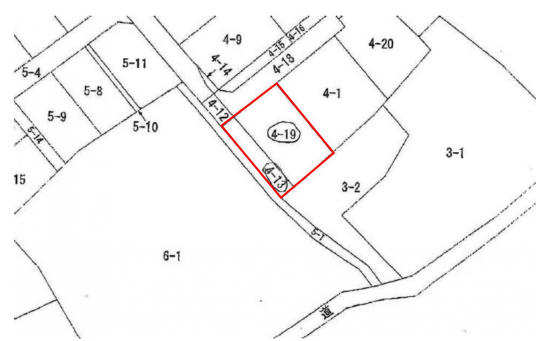


売買土地 八戸市糠塚字鶉久保

価格 370万円

面積 230.83㎡/69.83坪

＼糠塚字鶉久保の約70坪の土地！／☆建築条件なし☆八戸高校そば、スーパー・コンビニが徒歩圏内♪



問合せNo	9012	取引態様	仲介
坪単価	5.3万円		
交通	市営バス・南部バス「上大杉平」バス停まで徒歩8分です		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1：私道 北西方向 接道間口13.5m 接道幅員4m (位置指定道路)		
他、私道面積			

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立長者小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
水道	公営水道	生活排水	
ガス			
備考	※面積は土地2筆の合計（地目は2筆の内1筆が宅地、もう1筆は雑種地）※前面道路の水道管（私設管）から引込みができるかは水道企業団での協議となります ※山内遺跡に該当につき建築前に発掘調査が必要 ※都市計画道路（3・4・20売市烏沢線）に該当（事業については未定） ～オススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○八戸高専近い♪ ○小学校徒歩8分♪ ～周辺環境～ ○マエダストア大杉平店まで徒歩10分（約800m） ○100円ショップセリア大杉平店まで徒歩10分（約750m） ○長者小（約1120m）/長者中（約1200m） ■物件の詳細はお気軽にお問合せ下さい！		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

# Miraiiz

株式会社 ミライズ不動産

0120-933-172

