売買土地 **三戸郡階上町蒼前西五丁目９－８４２**

価格 450万円　　**面積** 448㎡/135.5坪

＼階上町蒼前５丁目 135坪の土地／八戸工業大学近く♪コンビニ徒歩圏内♪

問合せNo	9021	取引態様	仲介
坪単価	約3.3万円		
交通	南部バス「第二のぞみ園」まで徒歩7分です		

土地権利	所有権	地目	その他
都市計画	都市計画外	用途地域	第一種住居地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	南東側：幅員約4ｍの町道に約24.30m接道しています		
他、私道面積			

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	階上町立石鉢小学校	学区(中)	階上町立階上中学校
水道	公営水道	生活排水	公共下水管前面あり
ガス			
備考	※前面道路に公共下水埋設有り、受益者負担金有り ※分割は応談の上、決定致します ～おススメポイント～ 〇コンビニ徒歩圏内♪ 〇閑静な住宅街♪ ～周辺環境～ 〇セブンイレブン階上蒼前西7丁目店まで徒歩7分（約535ｍ） 〇ユニバース階上店まで車で9分（約5300ｍ） 〇石鉢小学校/階上中学校エリア ■物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪		

Miraiz
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号
所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9
営業時間 10:00～17:00　定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください
0120-933-172