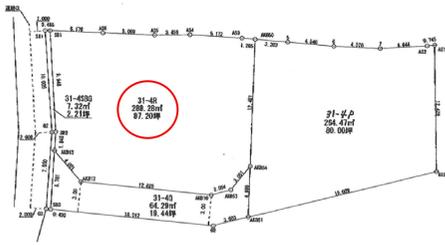


売買土地 八戸市長者1丁目31- (31-4R区画)

価格 1,050万円

面積 288.28㎡/87.2坪

＼長者一丁目の約90坪の土地／☆建築条件なし☆中心地まで徒歩圏内♪小学校への通学に便利です！

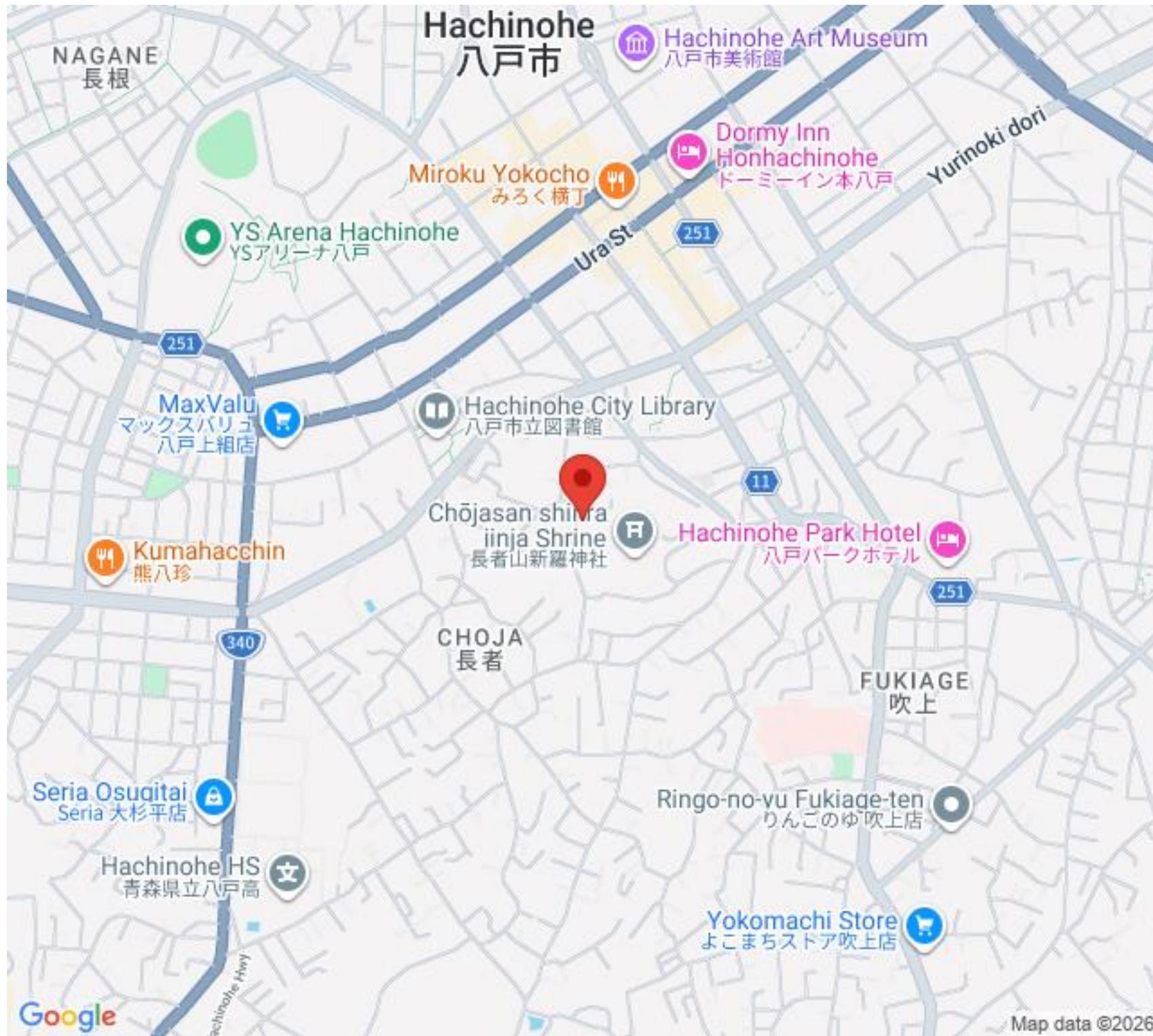


問合せNo	9033	取引態様	仲介
坪単価	約12万円		
交通	八戸市営バス「図書館前」バス停から徒歩6分(約400m)		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況			
他、私道面積			

引渡時期	売買契約締結後、1ヶ月位	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	
学区(小)	八戸市立長者小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
水道	公営水道	生活排水	公営下水道
ガス	プロパンガス		
備考	<p>※前面道路約3m未満の為、道路中心線から2mの後退を要する。                  ※前面道路に水道管及び公共下水埋設有り、接続する為の工事費用は買主負担で行うこと。                  ※区画予定ですので、増減については応談の上、決定する。</p> <p>～おススメポイント～                  ○中心街まで徒歩圏内♪ ○小学校近い♪ ○閑静な住宅街♪                  ～周辺環境～                  ○マックスバリュ八戸上組店まで車で約3分(約950m)                  ○ファミリーマート廿六日町店まで徒歩約7分(約520m)                  ○長者小/長者中エリア                  ※お気軽にお問合せ下さい！                  ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p>		





NAGANE  
長根

Hachinohe  
八戸市

Hachinohe Art Museum  
八戸市美術館

Miroku Yokochi  
みろく横丁

Dormy Inn  
Honhachinohe  
ドーミーイン本八戸

YS Arena Hachinohe  
YSアリーナ八戸

Ura St

251

Yurinoki dori

251

MaxValu  
マックスバリュ  
八戸上組店

Hachinohe City Library  
八戸市立図書館

11

Chōjasan shima  
inja Shrine  
長者山新羅神社

Hachinohe Park Hotel  
八戸パークホテル

251

Kumahacchin  
熊八珍

CHOJA  
長者

FUKIAGE  
吹上

340

Seria Osugitai  
Seria 大杉平店

Ringo-no-yu Fukiage-ten  
りんごのゆ吹上店

Hachinohe HS  
青森県立八戸高

Yokomachi Store  
よこまちストア吹上店

Google

Map data ©2026