

売買土地 八戸市吹上一丁目

価格 500万円 面積 242.83㎡(約73.45坪)

＼吹上一丁目の建物付き約73坪土地／小中学校が近く通学に便利です♪車で5分程度で生活に便利な施設が整っています♪



問合せNo	9046	取引態様	仲介
坪単価	約6.8万円		
交通	市営バス・南部バス「一中前」バス停まで徒歩5分（約380m）		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	景観法		
接道状況			
他、私道面積	56.1㎡		

引渡時期	即時	現況	建物あり
建築可/不可	建築可	舗装	
学区(小)	八戸市立吹上小学校	学区(中)	八戸市立第一中学校
水道	公営水道引込済	生活排水	公共下水（公共枳あり）
ガス			
備考	<p>■対象地:八戸市吹上一丁目10-10土地、通路10-8(持分4分の1)、通路10-23(持分2分の1)</p> <p>■現状有姿での引き渡しとなります。上物(昭和46年築、木造二階建て)</p> <p>■付近まで下水道配管及び公共ますが敷設されていますが、接続工事等は買主負担となります。</p> <p>～おススメポイント～</p> <p>○小中学校近い♪ ○閑静な住宅街♪</p> <p>～周辺環境～</p> <p>○セブンイレブン八戸ゆりの木通り店まで徒歩8分（約605m）</p> <p>○ユニバース南類家店まで徒歩10分（約770m）</p> <p>○吹上小/第一中エリア</p> <p>※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪</p> <p>■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p>		



