

売買土地

八戸市大字鮫町字冷水1番6・1番7、忍町9番2・9番3

価格

520万円

面積

171.88㎡ (51.99坪)

＼鮫町冷水 及び 忍町 の約52坪土地／☆建築条件なし☆全4筆♪JR八戸線「鮫」駅前♪♪



問合せNo	9052	取引態様	仲介
坪単価	約10万円		
交通	JR八戸線「鮫」駅から徒歩1分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率(%)	80	容積率(%)	200
法令上の制限	準防火地域、景観法、都市再生特別措置法		
接道状況	北西側 公道（建築基準法第4条第1項第1号の道路）		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立鮫小学校	学区(中)	八戸市立鮫中学校
水道	公営水道	生活排水	公営下水道
ガス	都市ガス		
備考	<p>※ナピ住所：青森県八戸市大字鮫町字忍町9付近          ※土地面積：51.99坪          鮫駅すぐ目の前。商売等、駐車場向きです。鮫町字冷水1番地6、1番地7 鮫町字忍町9番地2、9番地3の計4筆からなる物件です。現状有姿での引き渡しとなります。</p> <p>～おススメポイント～          ○JR八戸線「鮫」駅前♪ ○建築条件なし♪          ○都市ガスエリア♪</p> <p>～周辺環境～          ○マエダストア鮫町店まで徒歩3分（約230m）          ○ローソン鮫町店まで徒歩3分（約163m）          ○鮫小/鮫中エリア</p> <p>※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪          ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p>		



