

売買土地

八戸市大字湊町字油久保9番4

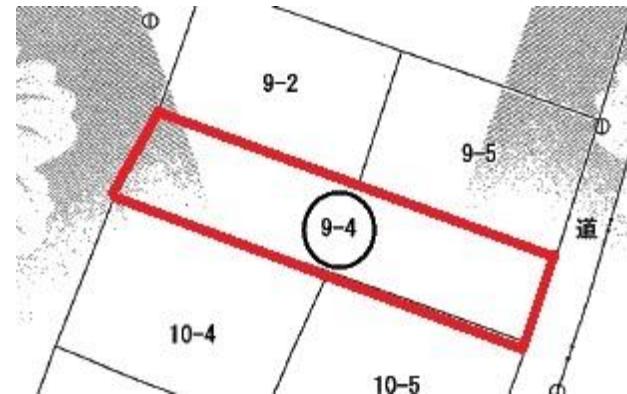
価格

480万円

面積

282.61 m<sup>2</sup>/85.48坪

△解体更地渡し！鮫町油久保の約86坪土地／間口7.7mで奥行きあり



問合せNo	9058	取引態様	仲介
坪単価	5.62万円		
交通	市営バス「光星高校前」まで徒歩7分（500m）です		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	建築基準法22条区域		
接道状況	幅員3.6mの公道に敷地南東方向が約7.7m接する		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立青潮小学校	学区(中)	八戸市立湊中学校
水道	公営水道	生活排水	公営下水道接続可
ガス	プロパンガス		
備考	※現況でお渡し ～おススメポイント～ ○スーパー近い♪ ○中学校近い♪ ○整形地♪ ～周辺環境～ ○ビッグハウス湊店まで徒歩3分（約180m） ○ファミリーマート八戸鮫ノ口店まで徒歩7分（約500m） ○青潮小（約350m）/湊中（約190m） ※お気軽にお問合せ下さい！ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

**Miraiz**  
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地

〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間

10:00～17:00

定休日

水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915

