

売買土地

十和田市大字相坂字小林

価格

874万円

面積

2,890.21 m<sup>2</sup>/874.28

【約870坪 事業用土地 建築条件なし】 小学校への通学に便利です



問合せNo	9064	取引態様	仲介
坪単価	約1万円		
交通	十和田観光電鉄「小林」バス停から徒歩2分		

土地権利	所有権	地目	田
都市計画	未線引	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	西側：幅員6.0m 公道 接面10.0m		
他、私道面積			

引渡時期	相談 / 現況渡し	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	十和田市立藤坂小学校	学区(中)	十和田市立十和田中学校
水道	公営水道あり（宅地内引込なし）	生活排水	公営下水道あり（敷地内接続なし）
ガス			
備考	※地目：田、畠他の為、農地転用手手続きが必要となります。 ※10筆分の売却となります。 ※地番177番3…60.21m <sup>2</sup> 、地番179番1…167m <sup>2</sup> 、地番179番5…351m <sup>2</sup> 、地番179番13…793m <sup>2</sup> 、地番179番14…368m <sup>2</sup> 、地番179番15…113m <sup>2</sup> 、地番179番16…96m <sup>2</sup> 、地番179番17…28m <sup>2</sup> 、地番179番18…418m <sup>2</sup> 、地番179番19…496m <sup>2</sup>		

**Miraiz**  
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915

