

売買土地

十和田市大字洞内字井戸頭144-503

価格 290万円

面積 271.00m²/81.97坪

△建築条件なし！約80坪土地／静かな環境です♪



問合せNo	9067	取引態様	仲介
坪単価	3.54万円		
交通	十和田観光電鉄「井戸頭」バス停から 停歩6分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	用途指定のない地域
建ペイ率(%)	70	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	北側：幅員6.0m 私道 接面7.0m		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	
学区(小)	十和田市立ちとせ小学校	学区(中)	十和田市立甲東中学校
水道	公営水道（宅地内引込あり）	生活排水	浄化槽（公共下水道計画区域内）
ガス			
備考	区画番号：井戸頭B ※上水道は前面道路配管有り、敷地内配管は西側道路より他人の敷地を通って引込まれております。 ※下水道は現状浄化槽設置要。但し、将来的な公共下水道計画区域内です。 ※学区：立ちとせ小学校（約1,800m）、甲東中学校（約4,400m） ※北側道路は建築基準法42条1項3号道路となります。		

Miraiz
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915

