

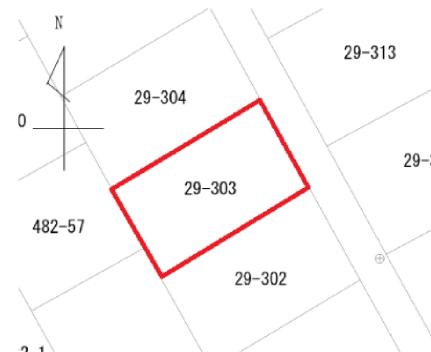
売買土地

十和田市西十一番町

価格 300万円

面積 231.40m<sup>2</sup>/69.99坪

△建築条件なし！約70坪土地／小学校までは徒歩約6分と通学に便利な立地です



問合せNo	9069	取引態様	仲介
坪単価			
交通	市街地循環バス「西十一番町」バス停から 停歩3分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	第一種住居地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	北東側：3.8m 公道 接面11.7m		
他、私道面積			

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	十和田市立北園小学校	学区(中)	十和田市立三本木中学校
水道	公営水道	生活排水	公営下水道
ガス	プロパンガス		
備考	※前面道路が4m未満の為、セットバックが必要となります。 ※北園小学校（約400m）、三本木中学校（約1,000m）		

**Miraiz**  
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915

