

売買土地

八戸市大字田面木字上田面木

価格

1,800万円

面積

1406.7m²/425.53坪（4筆分）

＼上田面木 425坪の土地！／☆広い土地をお探しの方へ☆大通りから150mほど入った場所です♪



問合せNo	3669	取引態様	仲介
坪単価	約4.2万円		
交通	南部バス「上田面木」から徒歩約2分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	50	容積率(%)	80
法令上の制限	景観法、建築基準法22条区域		
接道状況	東側：幅員3.1mの公道に約18.6m接道、北側：幅員3.3mの公道に約57.8m接道		
他、私道面積	無し		

引渡時期	相談	現況	建物あり
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立田面木小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
水道	公営水道	生活排水	公共下水は通っていません
ガス	プロパンガス		
備考	※建物有、解体更地渡し ※地目は115番が宅地、112番・113番・114番が山林 ※要セットバック ※地勢は傾斜地 ～おススメポイント～ ○バス停まで近い♪ ○角地♪ ○約425坪の広さ♪ ～周辺環境～ ○よこまちストア田面木店まで徒歩9分（約712m） ○ファミリーマート八戸八幡店まで徒歩9分（約650m） ○田面木小（約745m）/根城中（約2900m） ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。タナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

Miraiz
株式会社 ミライズ不動産

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日



0178-43-0915

