

売買土地 八戸市大字尻内町字鴨ヶ池150番2（地番）

価格 1,900万円

面積 299.00㎡/90.45坪(実測)

＼八戸駅西エリア 約90坪土地！／通学安心、買い物便利、駅徒歩圏の好立地♪



問合せNo	3695	取引態様	仲介
坪単価	約21万円		
交通	JR八戸線「八戸」駅より徒歩10分（約750m）、南部バス「三條目」バス停より徒歩5分（約328m）		

土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	景観法、建築基準法第22条区域、農地法、地区計画区域、土地区画整理法		
接道状況	北東側：幅員20.0mの公道に接道		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立三条小学校	学区(中)	八戸市立三条中学校
水道	公営水道（引込なし）	生活排水	公営下水道
ガス	プロパンガス		
備考	※本物件は八戸駅西土地区画整理事業地内の仮換地、40ブロック5-1ロットです。 ～おススメポイント～ ○スーパー近い♪ ○JR駅が徒歩圏内♪ ○通学に便利♪ ～周辺環境～ ○マエダストア三条店まで徒歩2分（約140m） ○ローソン八戸尻内町店まで徒歩7分（約550m） ○三条小（約400m）/三条中（約920m） ◆物件の詳細はお気軽にお問合せ下さい。		

Mirairiz

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

