

売買土地

八戸市市川町桔梗野上33-56

価格

300万円

面積

324.7㎡/98.2坪

市川町桔梗野 約100坪土地／保育園がすぐそば。子育て世代に嬉しい立地。



問合せNo	9140	取引態様	仲介
坪単価	約3万円		
交通	市営バス・十和田観光電鉄「桔梗野小学校通」バス停から徒歩5分、青い森鉄道「陸奥市川」駅から徒歩16分		

土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	北西側：幅員約5.0mの公道に接道		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立桔梗野小学校	学区(中)	八戸市立市川中学校
水道	公営水道	生活排水	公共下水は通っていません
ガス	プロパンガス		
備考	・告知事項有り ・近隣に10年居住実績がある方は建築可能です（市役所に要確認） ・水道引き込み済み ～周辺環境から ○ユニバース桔梗野店 722m ○セブンイレブン八戸市川桔梗野店 455m ○桔梗野小（880m）/市川中（3074m） ■物件の詳細に関してはお気軽にお問い合わせ下さい！		

Mirai

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

