

売買建物 八戸市大字鮫町字山四郎蒔目

価格 250万円 間取り 4DK

＼2025年7月値下げしました／☆海が望める敷地☆小学校まで徒歩9分と通学に便利♪



問合せNo	3484	取引態様	仲介
交通	鮫消防分署前バス停まで徒歩4分		
土地面積	211.87㎡/約64.1坪 (二筆分)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	122.84㎡(約37.15坪)
間取内訳	1F:DK8帖、和室8帖、洋室8帖 2F:洋室8帖、和室8帖		
接道状況	北側 幅員:約4m 接道:約10m 道路持分4分の1		
築年月日	昭和50年6月	現況	空家
引渡し時期	相談	駐車場	1～2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	八戸市立鮫小学校	学区(中)	八戸市立鮫中学校
ガス	プロパン	トイレ	汲取り
備考	<p>※現況でのお渡しです ※前面は公衆用道路で持分あり ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します ～おススメポイント～ ○約64坪の土地♪ ○閑静な住宅街♪ ○景観良好♪ ～周辺環境～ ○マエダストア鮫店まで車で2分(1096m) ○ミニストップ八戸鮫町西子沢店まで車で2分(1040m) ○鮫小/鮫中エリア ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p>		

MiraiZ
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

0178-43-0915

