

## 壳買建物

## 八戸市大字田面木字十文字平

## 価格

220万円

間取り 5DK

＼値下げしました！田面木十文字平の中古住宅／☆市街化調整区域☆リフォーム相談も受付ます♪



## タナカグループHDだから出来るキャンペーン 50万円の「中古住宅ご購入者様限定」

# お客様の声から 生まれた **50万円** パック誕生



問合せNo	3543	取引態様	仲介			
交通	白山台中学校正門前バス停から徒歩10分					
土地面積	297.07 m <sup>2</sup> /89.86坪（ 2筆分）	他、私道面積				
建物構造	木造 2階建	建物面積	129.42 m <sup>2</sup> /39.07坪（ 延床面積）			
間取内訳	1F：DK7.5帖、和室8.0帖、和室6.0帖×2 2F：和室6.0帖、洋室5.2帖					
接道状況	西側：幅員4.7mの公道に11.8m接道、北側：幅員5mの公道に19.8m接道					
築年月日	昭和50年（1975年 ）7月築	現況	建物あり			
引渡し時期	相談	駐車場	2台			
土地権利	所有権	地目	宅地			
都市計画	調整区域	用途地域	用途指定のない地域			
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200			
学区(小)	八戸市立田面木小学校	学区(中)	八戸市立白山台中学校			
ガス	プロパンガス	トイレ	浄化槽			
備考	※調整区域につき再建築には要件が必要です ※現況渡し ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します					
～おススメポイント～						
○お手頃な価格♪ ○駐車場 2台♪ ○閑静な住宅街♪						
～周辺環境～						
○ユニバースニュータウン店まで車で約3分（2000m）						
○ミニストップ高専前店まで車で約2分（900m）						
○田面木小（約1930m）/白山台中（約990m）						
※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪						
■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！						

# Miraiz

株式会社 ミライズ不動産

所在地

〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間

10:00～17:00

定休日

水曜日・木曜日・祝日



0178-43-0915

