

売買建物 八戸市城下3丁目

価格 2,300万円 間取り 4LDK+サンルーム

＼2015年築の太陽光蓄電池・サンルーム！／あったらいいながある物件♪



問合せNo	3634	取引態様	仲介
交通	八戸線「本八戸」駅から徒歩8分、八戸市営バス「デリーー東北新聞社前」バス停から徒歩7分		

土地面積	130.58㎡/39.50坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	92.74㎡/28.00坪（延床面積）
間取内訳	1F：LDK12帖、洋室5帖、サンルーム 2F：洋室7.5帖、洋室6帖、洋室4.5帖		
接道状況	東側：幅員3.8mの公道に12.55m接道しています		
築年月日	2015年（平成27年）10月28日	現況	居住中
引渡し時期	2025年12月以降予定	駐車場	3台程度
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	八戸市立城下小学校	学区(中)	八戸市立第二中学校
ガス	オール電化	トイレ	洋式水洗
備考	<p>※現在居住中ですので内見ご希望の際はお問合せ下さい</p> <p>※タナカホーム施工住宅</p> <p>※お引渡しは2025年12月以降予定</p> <p>※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します</p> <p>※物置は付いてきません。</p> <p>～おススメポイント～</p> <p>○建物状態良好♪ ○オール電化♪ ○太陽光蓄電池♪</p> <p>～周辺環境～</p> <p>○イオンスタイル城下店まで徒歩3分（約191m）</p> <p>○セブンイレブン八戸城下4丁目店まで徒歩9分（約662m）</p> <p>○城下小/第二中エリア</p> <p>※物件の詳細はお気軽にお問合せ下さい！</p> <p>■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p>		





