

売買建物 八戸市大字大久保字西ノ平

価格 850万円 間取り 3LDK

＼約450坪 広い土地をご希望の方へ！／☆市街化調整区域☆お庭や畑作りが実現♪リフォームのご相談も承ります♪♪



問合せNo	3637	取引態様	仲介
交通	市営バス「西の平」バス停から徒歩11分		

土地面積	1541㎡/466.15坪	他、私道面積	
建物構造	軽量鉄骨造平屋建	建物面積	95.04㎡/28.69坪
間取内訳	1F：LDK16帖、洋室8帖、洋室6帖×2		
接道状況	南側：幅員4.6～5m（公衆用道路＋42条2項道路＋42条1項5号道路）に約27.8m接道		
築年月日	2005年（平成17年）	現況	居住中
引渡し時期	相談	駐車場	複数台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	その他の地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	八戸市立町畑小学校	学区(中)	八戸市立東中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	浄化槽
備考	※前面の公衆用道路の持分あり ※前面に公共下水道管あり、接続なし ※市街化調整区域につき再建築には要件が必要です。 ※掲載内容と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。 ※現在居住中につき内見希望の方はご連絡をお願いします。 ～おススメポイント～ ○広い土地♪ ○人気の平屋住宅♪ ○小学校徒歩7分♪ ～周辺環境～ ○マエダストア大久保店まで車で約3分（2018m） ○ローソン八戸大久保店まで車で約2分（1230m） ○町畑小（約560m）/東中（約1500m） ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9



