

売買建物 八戸市長者3丁目27-1の一部

価格 2,150万円

間取り 4LDK

☆長者第6-2号棟☆新築分譲住宅☆1階に嬉しい和室あり♪長者小学校まで6分♪♪



問合せNo	5049	取引態様	一般
交通	八戸市営バス「平中通」バス停から徒歩7分		

土地面積	187.96㎡/56.85坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	100.44㎡/30.38坪
間取内訳	1階：LDK17帖 和室3.5帖 2階：洋室5帖 洋室7.2帖 洋室7.7帖		
接道状況	公道南西側幅員約4.3m		
築年月日	2026年6月	現況	売出中
引渡し時期	即時	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	八戸市立長者小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式水洗(公共下水)

備考 ※この住宅は株式会社アーネストワン様施工の新築建売住宅です。
 ~おススメポイント~
 ○性能評価物件♪ ○制振装置搭載♪ ○縦列2台駐車可能♪
 ○基礎断熱仕様♪
 ~周辺環境~
 ○マックスバリュ八戸上組店まで車で2分(約950m)
 ○セブンイレブン八戸大杉平店まで徒歩約8分(約600m)
 ○長者小(450m)/長者中(1300m)
 ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪
 ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します!

MiraiZ
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9
 営業時間 10:00~17:00 定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

0120-933-172

