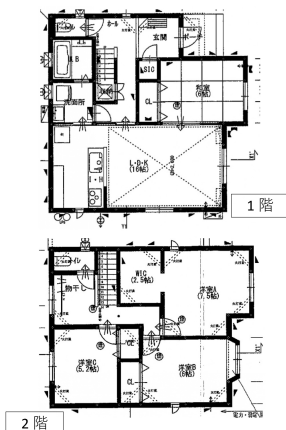


売買建物 八戸市旭ヶ丘3丁目1-48

価格 2,650万円

間取り 4LDK

旭ヶ丘 即入居可能な新築住宅！／嬉しい駐車スペース4台分♪便利なシューズクローゼットあり♪♪



問合せNo	9017	取引態様	仲介
交通	八戸市営バス「旭ヶ丘西口」バス停から徒歩4分		
土地面積	162.57㎡/49.17坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	107.64㎡/32.56坪
間取内訳	1階：LDK16帖、和室6帖 2階：洋室7.5帖、洋室6帖、洋室5.2帖		
接道状況	東側：幅員6m 公道に接道		
築年月日	令和8年（2026年） 2月	現況	売出中
引渡し時期	即時	駐車場	4台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用 地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	八戸市立旭ヶ丘小学 校	学区(中)	八戸市立東中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式水洗（公共下水 ）
備考	～おススメポイント～ ○食器洗い乾燥機付きシステムキッチン♪ ○水道加入金の負担なし♪ ○駐車場4台可能♪ ○広々2階ホール♪ ～周辺環境～ ○よこまちストア旭ヶ丘店まで徒歩14分（約1056m） ○ローソン八戸旭ヶ丘一丁目店まで徒歩5分（約354m） ○旭ヶ丘小（約785m）東中学校（約1445m） ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員 です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安 心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日



0120-933-172

# Miraiiz

株式会社 ミライズ不動産