

売買建物 八戸市根城六丁目

価格 1,480万円 間取り 5DK

【只今ご商談中】＼根城六丁目 リフォーム済み住宅／通学も買い物もラクラク♪
畳の温もりに包まれるゆとりの和風住宅



問合せNo	3407	取引態様	仲介
交通	八戸市営バス「根城5丁目」バス停から徒歩3分、八戸線「本八戸」駅から車で約7分		

土地面積	171.09㎡/51.75坪	他、私道面積	無し
建物構造	木造2階建	建物面積	144.71㎡/43.67坪
間取内訳	1F:DK7帖、和室7帖、和室6帖、和室5.3帖 2F:和室8.5帖、和室6帖		
接道状況	西側:幅員5.9mの公道に9.2m接道		
築年月日	1969年7月17日	現況	空家
引渡し時期	即時	駐車場	ガレージ1台+コンパクトカー2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺ率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	八戸市立根城小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
ガス	都市ガス	トイレ	公営下水
備考	※増築履歴あり。 ※令和7年1月追加リフォーム完工。リフォーム内容の詳細はお問合せください。 ※「契約不適合責任」引渡し日から2年間保証。 ～おススメポイント～ ○リフォーム済み♪ ○シャッター付き車庫♪ ○人気のエリア♪ ～周辺環境～ ○ユニバース根城店まで徒歩6分(約449m) ○ローソン八戸根城六丁目店まで徒歩4分(約319m) ○根城小/根城中エリア ■ミライズ不動産はタナカホームとフジケンザイのグループ会社です！リフォームのご相談も承ります♪		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

Mirai

株式会社 ミライズ不動産