

売買建物

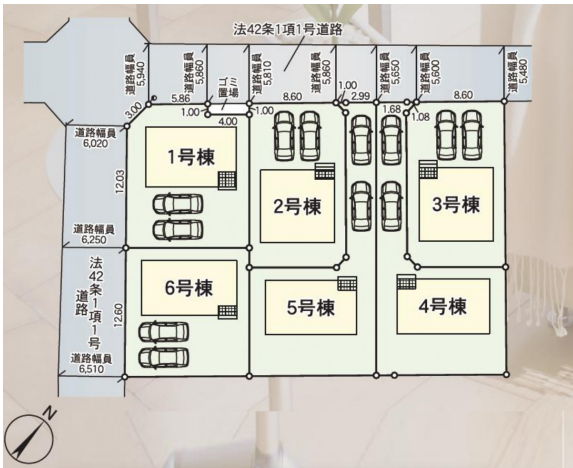
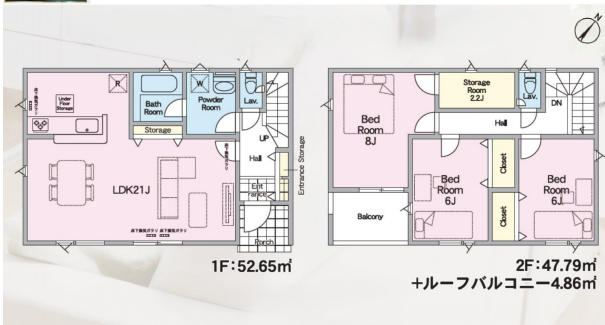
価格

／2026年11月完成予定／☆1号棟☆お子様の通学環境と将来の安心感を重視したいご家族へ。LDK21帖のゆとり空間。

八戸市下長第9（6棟）1号棟



1 号棟



問合せNo	5054	取引態様	仲介
交通	十和田観光電鉄「河原木」バス停から徒歩5分、JR八戸線「長苗代」から徒歩20分		

土地面積	164.45㎡/49.75坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	100.44㎡/30.38坪
間取内訳	1F:LDK21帖 2F:洋室8帖、洋室6帖×2		
接道状況	南西側:幅員約6.2mの公道に12.03m接道、北西側:幅員約5.9mの公道に約5.86m接道、西側:隅切り3m接道		
築年月日	2026年11月予定	現況	売出中
引渡し時期	2026年11月以降	駐車場	並列2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	八戸市立城北小学校	学区(中)	八戸市立下長中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	公営下水
備考	※ゴミ置場用地4.00㎡持分各6分の1です。 ～おススメポイント～ ○LDK21帖の広々空間♪ ○整理整頓しやすい玄関収納♪ ○省エネ性能や耐震性に優れた家計に優しい住まい♪ ～周辺環境～ ○ジョイス八戸石堂店まで徒歩11分(約831m) ○ローソン八戸石堂店まで徒歩6分(約454m) ○城北小(約560m)/下長中(約410m) ◆物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せ下さい。 ◆ミライズ不動産はタナカホームとフジケンザイのグループ会社です。		

Mirai

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



 0120-933-172

