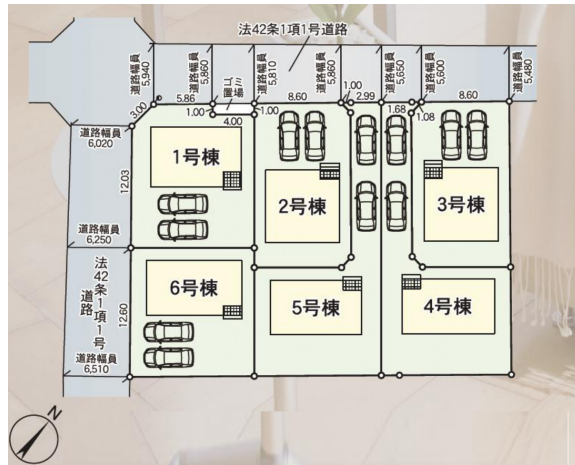
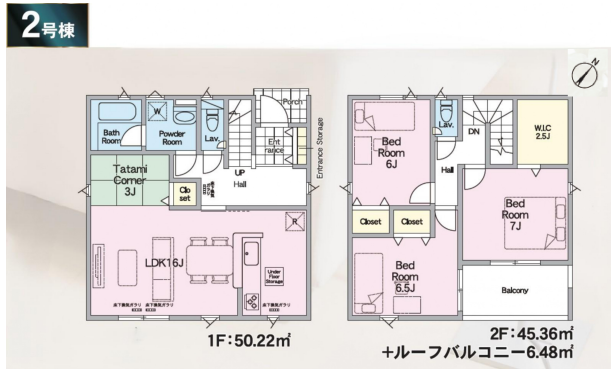


売買建物 八戸市下長一丁目

価格 2,390万円 間取り 3LDK

＼2026年11月完成予定／☆2号棟☆お子様の通学環境と将来の安心感を重視したいご家族へ。落ち着いたの
畳空間。

八戸市下長第9（6棟）2号棟



問合せNo	5055	取引態様	仲介
交通	十和田観光電鉄「河原木」バス停から徒歩5分、JR八戸線「長苗代」から徒歩20分		

土地面積	154.25㎡/46.67坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	95.58㎡/28.91坪
間取内訳	1F: LDK16帖+和室3帖 2F: 洋室7帖、洋室6.5帖、洋室6帖		
接道状況	北西側：幅員約5.8mの公道に約8.6m接道		
築年月日	2026年11月予定	現況	売出中
引渡し時期	2026年11月以降	駐車場	並列2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺ率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	八戸市立城北小学校	学区(中)	八戸市立下長中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	公営下水
備考	※ゴミ置場用地4.00㎡持分各6分の1です。 ～おススメポイント～ ○3帖の和室♪ ○整理整頓しやすい玄関収納♪ ○省エネ性能や耐震性に優れた家計に優しい住まい♪ ～周辺環境～ ○ジョイス八戸石堂店まで徒歩11分（約831m） ○ローソン八戸石堂店まで徒歩6分（約454m） ○城北小（約560m）/下長中（約410m） ◆物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せ下さい。 ◆ミライズ不動産はタナカホームとフジケンザイのグループ会社です。		

MiraiZ

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

