

売買建物 八戸市桜ヶ丘4丁目

価格 1,100万円 間取り 7K～

土地面積約86坪！北西の角地！リフォームのご相談承ります



問合せNo	3662	取引態様	仲介
交通	桜ヶ丘バス停～徒歩3分		
土地面積	284.11㎡	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	130.41㎡
間取内訳	1F：DK6帖、和室8帖×2、和室6帖×2、洋室7帖 2F：和室6帖×2		
接道状況	北側：幅員約5mの公道に約14m接する、西側：幅員約9mの公道に約17m接する		
築年月日	昭和57年6月	現況	空家（令和3年から）
引渡し時期	ご相談の上	駐車場	現状1台（造成すればスペースはあり）
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	八戸市立町畑小学校	学区(中)	八戸市立東中学校
ガス	プロパン	トイレ	簡易水洗
備考	※現況渡しです。 ※片付け中のため建物内には家財等がまだ沢山残っています。 ※前面道路に公共下水管敷設あり、受益者負担金納付済みです。 ～おススメポイント～ ○角地で陽当たり良好♪ ○スーパー徒歩圏内♪ ○小学校徒歩10分♪ ～周辺環境～ ○よこまちストア旭ヶ丘店まで徒歩8分（570m） ○町畑小（約740m）/東中（約1170m） ■物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカホームとフジケンザイのグループ会社です！リフォームのご相談も承ります♪		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

